

Číslo:	11-03-2015	Podpis:	<i>NO</i>
Č.j.:	14699	Číslo:	
Podčet listů/příloh:		Období:	<i>011</i>

**Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem**  
**odbor územního plánování a stavebního řádu**  
**Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem**

V Bystřici nad Pernštejnem dne 11.9.2015

Dnešního dne se dostavil níže uvedený na Městský úřad v Bystřici nad Pernštejnem, odbor územního plánování a stavebního řádu a učinil toto podání:

**Žádost o podání informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím**

1. Chci se zeptat, zda-li povinnost (odstranění stavby kravína na pozemku parc. č. st. 85 v kat. území Rovné a mostní váhy na pozemku parc. č. 480/11 v kat. území Rovné) uložená účastníku řízení OÚP/9678/2015/Bi ze dne 22.6.2015 zde právnická osoba (AGRO Rozsochy, a.s.) nemusí být touto právnickou osobou splněna ve lhůtě do 2 let od nabytí právní moci rozhodnutí. Tuto podmínku stanoví výrok č. II – podmínka č. 1.
2. V případě, že nebude splněna povinnost odstranění stavby hrozí výše uvedené právnické osobě nějaké sankce?
3. Může být výše uvedená právnická osoba k plnění povinnosti donucena jinak než-li sankcí?

Za včasné vyřízení předem děkuji

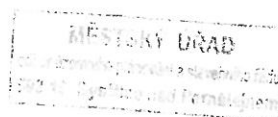
*Petr Elis, nar. 16.9.1977*  
 *Rovné 4*

593 01 Bystřice nad Pernštejnem

Zapsala: Ing. Stanislava Juračková

V kopii:

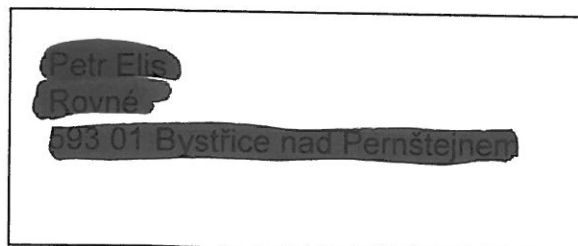
*Petr Elis, Rovné 4, 593 01* Bystřice nad Pernštejnem



# Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem odbor správní a školství

Příční 405, 593 15, Bystřice nad Pernštejnem,  
☎ 566 590 311, fax.: 566 590 347, e-mail: [posta@bystricenp.cz](mailto:posta@bystricenp.cz)

Vaše č.j.	Ze dne:	Naše č.j. 14699/2015	Vyřizuje: vojta	E-mail: <a href="mailto:radek.vojta@bystricenp.cz">radek.vojta@bystricenp.cz</a>	Telefon: 566590363	Datum: 21.9.2015
-----------	---------	-------------------------	--------------------	---	-----------------------	---------------------



## **Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím**

Podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") Vám Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem jako povinný subjekt poskytuje Vámi požadované informace týkající se správního řízení ve věci odstranění stavby kravína na pozemku p.č. st.85 v k.ú. Rovné a mostní váhy na pozemku p.č. 480/11 v k.ú. Rovné.

1) *Musí být splněna povinnost (odstranění stavby kravína na pozemku p.č. st.85 v k.ú. Rovné a mostní váhy na pozemku p.č. 480/11 v k.ú. Rovné) uložena právní osobě AGRO Rozsochy, a.s. jako účastníku řízení OÚP/9678/2015/Bi ze dne 22.6.2015 ve lhůtě do 2 let od nabytí právní moci rozhodnutí? Tuto podmínku stanoví výrok č. II – podmínka č. 1.*

### Odpověď:

Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem, odbor územního plánování a stavebního řádu vydal dne 22.6.2015 č.j.: OÚP/9678/2015/Bi rozhodnutí, kterým změnil své původní rozhodnutí ze dne 28.4.2015 č.j.: OÚP/6279/2015/Bi, kterým bylo podle § 128 odst. 3 stavebního zákona povoleno společnosti AGRO Rozsochy, a.s., IČO 63468026, Rozsochy 165, 592 57 Rozsochy (dále jen "vlastník stavby) odstranění stavby kravína na pozemku par.č.st.84, obslužného objektu mostní váhy na pozemku par.č.st.85 a mostní váhy na pozemku par.č.480/11 v katastrálním území Rovné (dále jen "stavba") na pozemku st. p. 84, 85, parc. č. 480/11 v katastrálním území Rovné. V podmínce č.1 výroku rozhodnutí ze dne 22.6.2015 je uvedeno, že stavba bude odstraněna do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Toto rozhodnutí nabylo právní moci 9.7.2015. Stavební úřad v jedné z podmínek výroku rozhodnutí stanovil lhůtu pro ukončení prací spojených s odstraněním stavby. Tato podmínka však není pro vlastníka stavby závazná a nemusí být tedy splněna. Důvodem je skutečnost, že vlastník stavby ohlásil její odstranění ze své vlastní vůle.

2) *V případě, že nebude splněna povinnost odstranění stavby hrozí výše uvedené právní osobě nějaké sankce?*

### Odpověď:

Pokud se vlastník stavby rozhodne od svého záměru upustit nebo jej odložit, nedopustí se správního deliktu a nelze mu uložit žádnou sankci.

To neplatí v případě, pokud by bylo vlastníku stavby stavebním úřadem rozhodnutím nařízeno dle ustanovení § 129 stavebního zákona provést neodkladné odstranění stavby a zabezpečit její

odstranění (jsou-li ohroženy životy osob nebo zvířat tím, že stavba hrozí zřícením) a ten ve stanovené lhůtě stavbu neodstraní. Za tento správní delikt lze uložit pokutu.

3) *Může být výše uvedená právnická osoba k plnění povinností donucena jinak nežli sankcí?*

Odpověď:

Stavební úřad může i jiným způsobem než sankcí donutit vlastníka stavby k plnění povinnosti odstranit stavbu. V souladu s ust. §135 stavebního zákona může stavební úřad nařídit vlastníku stavby neodkladné odstranění stavby a zabezpečit její odstranění, jsou-li ohroženy životy osob nebo zvířat tím, že stavba hrozí zřícením. Hrozí-li nebezpečí z prodlení, zajistí stavební úřad odstranění stavby prostřednictvím stavebního podnikatele, který je k jejich provedení odborně vybaven; takovému podnikateli může stavební úřad provedení prací nařídit. Stavebně technický stav budovy však není natolik vážný, aby stavební úřad byl nucen vydat rozhodnutí, kterým by stavbu nařídil odstranit.

Pokud vlastník pozemku pod stavbou požaduje odstranit stavbu ze svého pozemku a vlastník stavby s tím nesouhlasí, může se domáhat ochrany svého práva k pozemku i jiným způsobem než prostřednictvím stavebního úřadu, a to občanskoprávní cestou prostřednictvím soudu.

S pozdravem

**Mgr. Radek Vojta**  
vedoucí odboru

